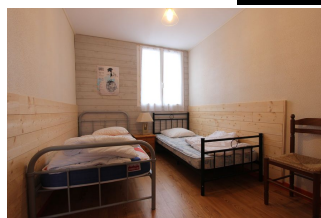




**UN APPARTEMENT DE TYPE 3
FONCTIONNEL, AU CENTRE-
VILLE DE QUIMPER.**

Prix : 128 400 €

Ref : 1952



Situé au deuxième étage d'un **immeuble sécurisé** au cœur de Quimper, ce chaleureux appartement allie **confort & praticité**. Il se compose, d'une **entrée**, d'une **cuisine aménagée & équipée**, d'un **spacieux salon-séjour avec un beau parquet massif**, de **deux chambres lumineuses**, ainsi que d'une **salle d'eau**. Cet appartement fonctionnel offre également une **cave en sous-sol**. " **Idéalement situé, à proximité immédiate des commerces, des écoles et du réseau bus** " Honoraires Agence inclus, à charge vendeur : 7% TTC maximum. Prix exprimé hors honoraires : 120 000 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 61 m²
Surface séjour : 27 m²
Année de construction : 1960
État général : Très bon

Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2
Nombre de salle de bains : 1
Étage : 2

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
Exposition : Sud-Ouest
Type de chauffage : Gaz de ville
Cave: Oui

Charge de copropriété : 45
Taxe foncière : 893

