



**"L'INATTENDUE", UNE
CONTEMPORAINE
D'EXCEPTION AVEC PISCINE,
AU CENTRE-VILLE.**

Prix : --

Ref : 627



Au **CENTRE-VILLE** de **QUIMPER**, une **architecture contemporaine** élégante & dynamique marquée par l'**équilibre des volumes**, la sobriété des lignes épurées et renforcées par **des finitions soignées de qualité**. Une modernité due notamment à **ses larges baies** ouvrant, dans le prolongement, sur une **piscine chauffée**, elle-même ancrée dans un **jardin végétalisé, paysagé & structuré**. Un intérieur à la luminosité superbe et une distribution toute en prestations avec un **exceptionnel double salon-séjour** de près de 90m² plongeant sur la **piscine**, une **cuisine toute équipée** version "atelier" & cette immense suite privative avec son dressing. Des finitions **contemporaine** à l'extrême, des **lignes** suscitant l'émotion, des **volumes** extraordinaires composent cette demeure de centre ville à la **rareté absolue**. Honoraires Agence inclus : 5% TTC à charge acquéreur.

Environnement : Citadin
Surface habitable : 233 m²
Surface séjour : 88 m²
Surface terrain : 724 m²
Année de construction : 2010

État général : Somptueux
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 5
Nombre de salle de bains : 2

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
Exposition : Sud
Cave: Non
Type de chauffage : gaz de ville

Stationnement : Garage et parking
Taxe foncière : 2000

