



LA CITÉ ADMINISTRATIVE, UN APPARTEMENT TYPE 2 AVEC TERRASSES ET PARKING EN SOUS-SOL.

Loyer : 460 € hors charges

Ref : 1583



Quimper, Ty-Nay, juste à côté de la cité administrative, se trouve un **bel immeuble** de standing de 1993, **bien entretenu, sécurisé avec ascenseur**. Nous vous proposons un **bel appartement type 2 de 47m²**, avec cuisine aménagée & équipée (plaque vitrocéramique, hotte & four) et de nombreux rangements. Les plus, **deux balcons exposés Sud-Ouest**, le premier dans le séjour et le second dans la chambre, une **place de stationnement** privative et un **parking en sous-sol**. Les charges de 40 € comprennent l'eau et l'entretien des parties communes de la résidence. **Dépôt de garantie : 460 € Honoraires d'agence: 322 € à la charge du locataire dont 165 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 47 m²
Surface séjour : 20 m²
Surface balcon/terrasse : 4 m²
Année de construction : 1993

État général : Très bon
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Étage : 2/3
Ascenseur : Oui
Exposition : Sud-Ouest
Type de chauffage : Electrique

Stationnement : Garage et parking
Cave: Non
Charges locatives : 40 €

