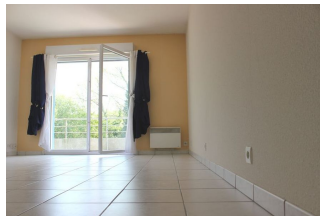




À LOUER, UN TYPE 2 AVEC SA GRANDE TERRASSE.

Loyer : 400 € hors charges

Ref : 1254



Proche de la cité administrative, une résidence récente, avec ascenseur, et son **cadre verdoyant** vous comblerons de **calme**, à 5 minutes du centre-ville quimpérois, et bien desservi par les lignes de bus. D'une composition efficace et **fonctionnelle**, comprenant un couloir, un placard conséquent, un **salon-séjour**, avec cuisine ouverte. Son atout principal ? Une **grande terrasse**, donnant sur les verdure qui enlacent la copropriété, très appréciable et sans vis-à-vis : une rareté à **Quimper**! Pour finir cet appartement : une chambre avec, ici encore, un placard-penderie, une salle de bains et un wc séparé. Une place de parking est réservée à cet appartement. Les charges de 45 € comprennent l'eau et l'entretien des parties communes. Dépôt de garantie : 400 € **Honoraires d'Agence: 280 € à la charge du locataire, dont 129 € pour l'état des lieux**

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 43 m²
Surface séjour : 22 m²
Surface balcon/terrasse : 12 m²
Année de construction : 2005

État général : Bon
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Étage : 1
Ascenseur : Oui
Exposition : Est
Type de chauffage : Electrique

Stationnement : Parking extérieur
Cave: Non
Charges locatives : 45 €

