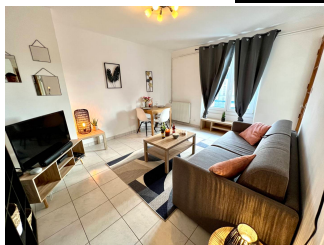




UN APPARTEMENT DE TYPE 2, MEUBLÉ, A PROXIMITÉ DU LYCÉE CHAPTAL.

Loyer : 560 € hors charges

Ref : 2004



DISPONIBLE ET VISITABLE AU 15 JUILLET 2025. Situé au 3^{ème} étage d'un immeuble sécurisé, découvrez cet appartement, **entièrement meublé**, de 41m². Il se compose, d'une **entrée**, d'un **lumineux salon-séjour**, d'une **cuisine aménagée et équipée**, d'une **chambre**, une salle d'eau et un WC séparé. Les **charges locatives de 45 €** correspondent à l'entretien des parties communes de l'immeuble, l'eau, l'entretien annuel de la chaudière et la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 1 120 € Honoraires d'agence à la charge du locataire : 451 € dont 123 € pour l'état des lieux.

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 41 m²
État général : Bon
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1

Étage : 3
Ascenseur : Non
Type de chauffage : Gaz de ville
Cave: Non

Notes complémentaires

--

Charges locatives : 45 €

