



**UN APPARTEMENT TYPE 3 AU
CENTRE-VILLE DE
CONCARNEAU.**

Loyer : 480 € hors charges

Ref : 1517



Au 1er étage d'une petite copropriété, un appartement type 3 qui comprend un beau séjour très lumineux (expo Sud et Ouest) avec cuisine ouverte équipée aménagée, deux chambres dont l'une avec placards. Salle d'eau récente. Jolie architecture intérieure et distribution agréable. Quartier recherché et calme, au centre-ville de Concarneau. Les charges mensuelles de 40 € comprennent l'eau et l'entretien des parties communes. Dépôt de garantie : 480 € Honoraires Agence : 336 € à charge du locataire dont 150 € pour l'état des lieux.

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 50 m²
Surface séjour : 27 m²
Année de construction : 1955
État général : Bon

Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2
Étage : 1
Ascenseur : Non

Exposition : Sud-Ouest
Type de chauffage : Electrique
Cave: Non
Charges locatives : 40 €

Notes complémentaires

1er étage droite. Parties communes (cage d'escalier) d'immeuble refaites en 2016. Salle d'eau neuve. Cuisine équipée aménagée. Eau en provision dans charges. Chambre avec placards. Charges mensuelles : 15 € + 25 € provision sur l'eau.

