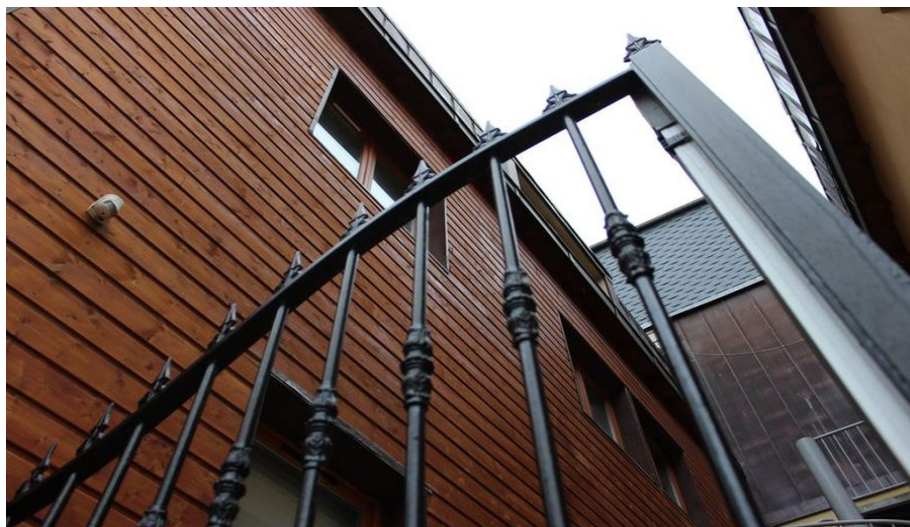
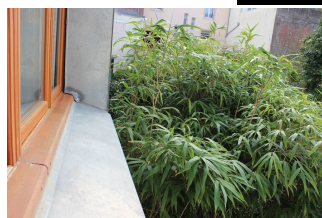




**UN APPARTEMENT TYPE 3
TRAVERSANT DE 2011,
QUIMPER.**

Loyer : 415 € hors charges

Ref : 1401



Nichée dans une **impasse**, dans le quartier de la gare de **Quimper**, vous trouverez le calme & cette **résidence** réhabilitée en **2011**. Au premier étage, un **appartement type 3** de 58 m² traversé par l'exposition Est et Ouest. Ce logement sur **dalle béton** possède une **cuisine aménagée** ouverte sur une belle pièce à vivre, ainsi que deux chambres lumineuses. Les charges de 35 € comprennent l'eau et l'entretien des parties communes de l'immeuble. Dépôt de garantie : 415 € **Honoraires Agence : 290 €50 à la charge du locataire dont 174 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 58 m²
Surface séjour : 25 m²
Surface balcon/terrasse : 0 m²
Année de construction : 2011

État général : Bon
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Étage : 1
Ascenseur : Non
Exposition : Est-Ouest
Type de chauffage : électrique

Cave: Non
Charges locatives : 35 €

