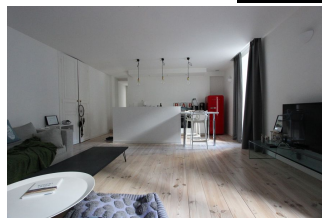
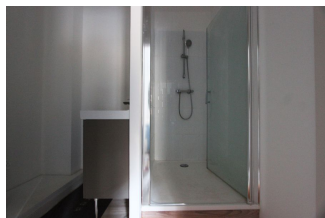




**UN BEL APPARTEMENT DE
TYPE 2/3, SITUÉ EN CENTRE-
VILLE.**

Loyer : 650 € hors charges

Ref : 1910



Situé au cœur de Quimper, au calme d'une arrière-cour, ce **bel appartement type 3** de 62.74 m² habitables bénéficie d'un **bel agencement intérieur** & d'une **belle luminosité** avec une exposition **pleine Ouest**. L'**entrée** dessert un **espace de vie de 35 m²** avec un **salon-séjour** & une **cuisine agencée dinatoire** qui s'ouvre sur l'ensemble. Une **belle chambre** profite d'une **salle d'eau moderne** avec un coin **buanderie** & un **bureau (petite chambre)** sous forme de verrière moderne ajoute à la **fonctionnalité** du logement. **Efficace** avec une **cave privée à niveau** & une cour de stationnement commune, ce **cosy logement se veut d'une quiétude au cœur de ville**. Les charges de 15 € comprennent l'entretien des parties communes et la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 1300 € **Honoraires d'Agence : 650 € à la charge du locataire dont 186 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 63 m²
Surface séjour : 35 m²
Année de construction : 1900
État général : Très bon

Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1
Étage : 1

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
Exposition : Ouest
Type de chauffage : Electrique
Cave: Oui

Charges locatives : 15 €

