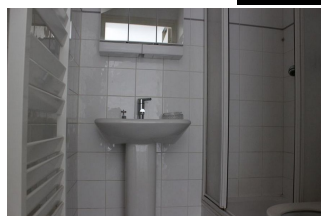
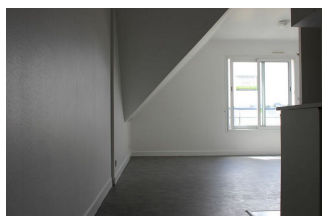




**UN GRAND T1 BIS RÉNOVÉ SUR
LES RIVES DU STEIR, À
PROXIMITÉ DU CINÉVILLE DE
QUIMPER.**

Loyer : 369 € hors charges

Ref : 1854



Dans une **résidence sécurisée** récente de 1990, un grand **appartement** type 1bis d'une surface de **26 m²**. Au dernier étage avec **ascenseur**, cet appartement **rénové** sur dalle béton comprend: une **entrée**, une **cuisine ouverte sur une belle pièce à vivre**, un **coin nuit**, une salle d'eau avec wc. Une **belle exposition** et une **vue dégagée**, ainsi qu'une passerelle qui vous emmène directement en **ville** complètent cet appartement soigné. Les **charges locatives de 31.50€** comprennent l'entretien des parties communes et la taxe d'ordures ménagères. **Dépôt de garantie : 368.50 €**. **Honoraires d'Agence à la charge du locataire : 286 € dont 78 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 26 m²
Surface séjour : 25 m²
Année de construction : 1990
État général : Très bon

Nombre de pièces : 1
Étage : 3
Ascenseur : Oui
Exposition : Sud-Ouest

Notes complémentaires

--

Type de chauffage : Electrique
Cave: Non
Charges locatives : 31.5 €

