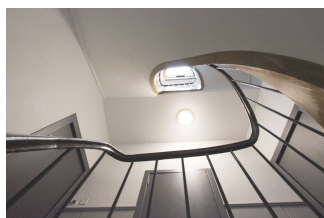




**UN STUDIO RÉNOVÉ, EN  
CENTRE HISTORIQUE DE  
QUIMPER.**

Loyer : 365 € hors charges

Ref : 1711



Au 3ème et dernier étage d'un **immeuble de charme** du centre-ville Quimpérois, cet appartement **rénové** se compose d'une pièce à vivre avec de **nombreux rangements**, un coin cuisine aménagée & équipée ( plaque vitrocéramique et réfrigérateur) et d'une salle d'eau avec wc. Les provisions sur charges de 30 € correspondent à l'eau, la taxe d'ordures ménagères et à l'entretien des parties communes de l'immeuble. **Dépôt de garantie : 365 € Honoraires d'Agence : 255.50 € à la charge du locataire, dont 72 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin  
Surface Carrez : 24 m<sup>2</sup>  
État général : Très bon  
Nombre de pièces : 1  
Nombre de salle de bains : 1

Étage : 3/3  
Ascenseur : Non  
Exposition : Est-Ouest  
Type de chauffage : Electrique

### Notes complémentaires

--

Cave: Non  
Charges locatives : 30 €

