



**UN STUDIO RÉNOVÉ PROCHE
DE LA GARE DE QUIMPER.**

Loyer : 290 € hors charges

Ref : 1655



DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. À proximité de commerces et non loin de la gare de Quimper, ce studio situé en rez-de-chaussée d'un immeuble sécurisé a été récemment rénové. Il comprend une entrée, une pièce de vie avec coin cuisine aménagée & équipée (plaques électriques et réfrigérateur) et une salle d'eau avec wc. Une cave privative est également à disposition du locataire. A 20 minutes en bus de l'IUT de Quimper. Les charges de 20 € correspondent à l'eau et à l'entretien des parties communes. Dépôt de garantie : 290 € Honoraires d'Agence à la charge du locataire : 203 € dont 57 € pour l'état des lieux.

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 19 m²
Surface séjour : 15 m²
État général : Bon
Nombre de pièces : 1

Nombre de salle de bains : 1
Étage : 0
Ascenseur : Non
Type de chauffage : Gaz de ville

Notes complémentaires

interphone branchement machine à laver dans la salle d'eau

Cave: Non
Charges locatives : 20 €

