



**UNE GRANDE MAISON AVEC
SOUS-SOL, DANS LE QUARTIER
DE KÉRADENNEC À QUIMPER.**

Loyer : 950 € hors charges

Ref : 819



A louer, une grande maison dans le quartier de Keradenec, Quimper Sud. Au rez-de-chaussée : une entrée avec placard, un séjour avec cheminée de 32 m², une véranda de 24 m², une **cuisine équipée et aménagée fermée** de 12 m², **une chambre avec sa salle d'eau privative**, un wc avec lave-mains. A l'étage: un dégagement, **quatre chambres** dont deux avec placards, une salle de bains, un wc. Un **sous-sol** avec cave à vin, buanderie, triple garage. Un **terrain clos** de 601 m². **Honoraire Agence : 665 € seulement à charge du locataire.**

Environnement : Suburbain
Surface habitable : 144 m²
Surface séjour : 32 m²
Surface terrain : 600 m²
Année de construction : 1970

État général : Bon
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 5
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

Les propriétaires prévoient : - changement du radiateur central - peinture du séjour - lessivage de la façade extérieure

Type de chauffage : électrique
Stationnement : Garage en sous-sol

