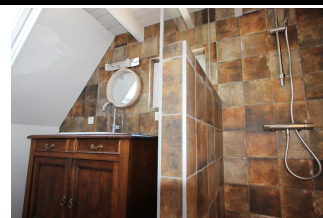
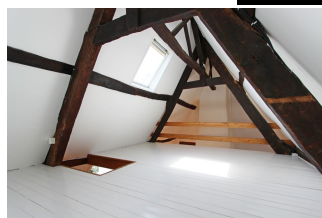




**UNE MAISON ATYPIQUE, EN
PLEIN CENTRE-VILLE DE
QUIMPER.**

Loyer : 700 € hors charges

Ref : 1622



Située en **plein cœur du centre-ville** de Quimper, cette maison entièrement **rénovée en 2016**, de 120 m² au sol, est composée de **trois niveaux** et offre de **beaux volumes** : Au rez-de-chaussée, une entrée avec placard, une pièce à vivre de plus de 25 m², une **cuisine ouverte aménagée et équipée** (plaques vitrocéramique, hotte, réfrigérateur & four) et un wc indépendant avec lave-mains. Au premier étage, une seconde **pièce à vivre d'environ 35 m²** avec un petit balcon. Au second étage, une belle chambre, une salle d'eau et un wc. Une **grande mezzanine** a été aménagée sous les toits. Dépôt de garantie : 700 € **Honoraires d'Agence : 490 € à la charge du locataire dont 270 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Historique
Surface habitable : 90 m²
Surface séjour : 35 m²
Surface terrain : 0 m²
Année de construction : 1777

État général : Excellent
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Type de chauffage : Gaz de ville

